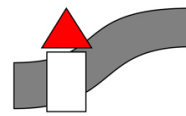


## Ladenlokal in der Rahmedestr. 62 mit 73,50 m<sup>2</sup> Nfl., als Büro geeignet, zu vermieten PROVISIONSFREI!



### Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



### Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1  
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787

Fax: 02336 7786

### Objektdaten

Objektnummer 91927-7320B

### Objektbeschreibung

Frisch renoviertes, eingerichtetes Ladenlokal, das auch als Büro geeignet ist. Ladenlokal: ca. 48,90 m<sup>2</sup> Nutzfläche Büro: ca. 8,77 m<sup>2</sup> Nutzfläche Küche: ca. 13,97 m<sup>2</sup> Nutzfläche WC: ca. 1,85 m<sup>2</sup> Nutzfläche Gesamtfläche: ca. 73,50 m<sup>2</sup> Nutzfläche

### Lage

Das Ladenlokal befindet sich an der Hauptausfallstraße. Supermärkte sowie eine Bäckerei und ein Kaffee sind fußläufig zu erreichen. Bushaltestelle direkt vor der Tür.

### Ausstattung

doppelflügelige, verglaste Eingangstür, Alarmanlage, Teppichboden und Fußbodenheizung im Thekenbereich, sowie Kabelkanal. Alle Preise verstehen sich zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

### Bilder











