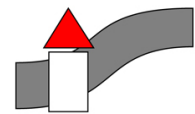


***PROVISIONSFREI* ca. 220 ± 910,00 m² Büro-/Praxisflächen am Ostenhellweg zu vermieten!**



Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787
Fax: 02336 7786

Objektdaten

Objektnummer 91927-7465

Objektbeschreibung

Büro 1. OG:ca.220,00 m² Nutzfläche Büro 2. OG:ca.230,00 m² Nutzfläche Büro 3. OG:ca.230,00 m² Nutzfläche Büro 4. OG:ca.230,00 m² Nutzfläche Gesamt ca.910,00 m² Nutzfläche Diverse Aufteilung 3 Büroräume, Glaseingang, Besprechung, D+H WC mit Dusche, Server-/Kopierraum, Teeküchenanschluss, Aufzug.

Lage

Die Immobilie befindet sich mitten an der Haupteinkaufsstraße Ostenhellweg. Bekannte Größen wie C und A, TK Maxx, Strauss Inovation und viele andere sind ebenfalls hier ansässig. ÖPNV U-Bahnhaltestelle Reinoldikirche mit den Linien U42, U43, U44, U46 in unmittelbarer Nähe.

Ausstattung

Fliesenfußboden, Cat-Verkabelung, Kuststofffenster mit Isolierverglasung, CAT-Verkabelung, Kassettendecke mit Beleuchtung, elektrische Außenverschattung, Brandmeldeanlage. Aufteilung und Ausstattung nach Wunsch des Mieters möglich. Miete: EUR 10,80/m², zzgl. EUR 2,50/m² Nebenkosten und MwSt. monatlich. Frei: ab sofort

Bilder









