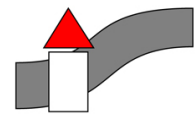


***PROVISIONSFREI* ca. 99 m² Ladenlokal in der Dortmunder City / Hansastraße zu vermieten!**



Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787
Fax: 02336 7786

Objektdaten

Objektnummer 91927-7507-LL3

Objektbeschreibung

UG Einheit 1 Ladenfläche 1.525,00 m² Einheit 3 Lagerfläche 105,50 m² Einheit 4 Lagerfläche 337,22 m² Einheit 5 Lagerfläche 405,80 m² Einheit 6 Lagerfläche 271,00 m² Einheit 7 Lagerfläche 200,04 m² EG Einheit 1 Sonstige Fläche 25,18 m² Einheit 5 Ladenfläche 115,00 m² Einheit 6 Ladenfläche 112,40 m² Einheit 7 Ladenfläche 1.050,00 m² Einheit 8 Ladenfläche 42,91 m² Einheit 10 Ladenfläche 72,14 m² Einheit 11 Ladenfläche 174,78 m² Einheit 12 Ladenfläche 99,00 m² 1. OG Einheit 3 Lagerfläche 586,46 m² 2. OG Einheit 2 Bürofläche 2.732,66 m² Einheit 3 Sonstige Fläche 829,14 m² 3. OG Einheit 2 Sonstige Fläche 1.071,47 m² Miete: Büro ab EUR 12,-/m² mtl. zzgl. Mehrwertsteuer. Läden ab EUR 11- 20,-/m² mtl. zzgl. Mehrwertsteuer. Kautions: 3 Monatsmieten Energieausweis in Vorbereitung ***Alle Preise verstehen sich zzgl. MwSt.***

Lage

Das ehemalige Horten-Kaufhaus in Mitte der City, hat eine optimale Lage zwischen Nahnhof und Westenhellweg.

Ausstattung

Passage mit großen Schaufensterfronten im EG Bereich, Lastenaufzug, Durchgänge Richtung Bahnhof, Hansastr. und Kampstr.

Bilder





