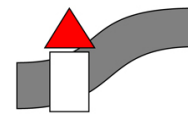


***PROVISIONSFREI* ca. 267 m² Bürofläche, Do-City am Hauptbahnhof
(historisches Gebäude) zu vermieten!**



Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787
Fax: 02336 7786

Objektdaten

Objektnummer 91927-7516

Objektbeschreibung

Neubau UG Einheit 1 Lagerfläche 98,39 m² EG Einheit 3 Ladenfläche 205,15 m² Einheit 4 Ladenfläche 335,00 m² ZG Einheit 1 Bürofläche 267,01 m² 1. OG Einheit 1 Bürofläche 573,42 m² 2. OG Einheit 1 Bürofläche 577,10 m² 3. OG Einheit 1 Bürofläche 575,62 m² 4. OG Einheit 1 Bürofläche 288,83 m² Alte Post 2. OG Altbau Einheit 1 Bürofläche 878,15 m² 3. OG Altbau Einheit 1 Bürofläche 383,69 m² Miete: ab EUR 10,50-12,00/m² mtl. zzgl. Mehrwertsteuer. NK: EUR 3,50/m² Kautions: 3 Monatsmieten Energieausweis in Vorbereitung ***Alle Preise verstehen sich zzgl. MwSt.***

Lage

Das historische Gebäude „Alte Post“ befindet sich direkt am Wall der Dortmunder-City, unmittelbar neben dem Hauptbahnhof, fußläufig zur Hansastr. und dem Westen- und Ostenhellweg. Eigenes Parkhaus vorhanden.

Ausstattung

Sehr moderne Bauweise (Stahl und Glas), Deckenbeleuchtung, EDV-Arbeitsbeleuchtung, EDV-Verkabelung, Kabelkanäle, Teeküche, getrennte Damen und Herren WCs, Bodenbelag nach Wunsch, Kunststofffenster, Sonnenschutz, Personenaufzug, Pförtner

Bilder











