

Werthaltiges Anlageobjekt in Top-Lage!



Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787

Fax: 02336 7786

Objektdaten

Objektnummer 20066-1525

Wohnfläche 295 m²

Objektbeschreibung

Renditestarkes Anlageobjekt mit insgesamt 4 Wohneinheiten und einer Büro-/Praxisfläche im Erdgeschoss. Alle Wohnungen und die Büro-/Praxisfläche sind sehr gut vermietet. Ein Carport für 2 Autos steht den Bewohnern zur Verfügung. Ebenso gehört eine Garage zum Objekt. Nettokaltmiete EUR 29.280,00 p.a.. Das Objekt wurde erst 2010 aufwendig kompett renoviert und modernisiert. Eine Aufteilung in Wohnungs-/und Teileigentum ist bereits erfolgt.

Lage

In absolut zentraler Wohn-/Geschäftslage von Brilon präsentiert sich dieses attraktive Zinshaus. Zum Marktplatz und in die Fußgängerzone sind es maximal 100 Meter.

Ausstattung

Wohnfläche 298 m². Büro-/Praxisfläche 107 m². Teilunterellert. Kfz.-Stellplätze und Carport.

Bilder

















