

## Großzügiges Baugrundstück zwischen Hamm/Sieg und Wissen!



### Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



### Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1  
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787

Fax: 02336 7786

### Objektdaten

Objektnummer 20014-AK-W-2252

Wohnfläche 1096 m<sup>2</sup>

### Objektbeschreibung

Das Grundstück mit der Größe von ca. 1.096 m<sup>2</sup> bietet Ihnen ausreichend Platz für die Verwirklichung Ihres Eigenheims! Es ist voll erschlossen und weist eine Hanglage auf. Wir sind offizieller Vertriebspartner der Firma Heinz-von-Heiden und können Ihnen günstige Massivhäuser anbieten. Vereinbaren Sie einfach ein persönliches Beratungsgespräch in unserem Büro. Gerne erstellen wir Ihnen Vorschläge für die Errichtung Ihres individuellen Eigenheims.

### Lage

Das Grundstück ist sehr schön gelegen zwischen Hamm, Wissen und Altenkirchen in angenehmer Ortsrandlage, jedoch mit hervorragender Anbindung an die Bundesstraße 256. Der nächste S-Bahnanschluss + Haltepunkt S-Bahn Netz Köln befindet sich im ca. 2 km entfernten Au/Sieg. Von hier haben Sie Anschluss in Richtung Köln/Bonn, Siegen/Gießen und Westerburg/Limburg!

### Sonstiges

In der Gemeinde Hamm/Sieg als Verwaltungssitz der Verbandsgemeinde Hamm (Kreis Altenkirchen/Westerwald) finden Sie alle Annehmlichkeiten einer Kleinstadt. Einzelhandelsgeschäfte, Supermärkte, Banken, Ärzte und Apotheken, Schulen und Kindergärten sind ebenso zahlreich vertreten wie Vereine und Freizeitmöglichkeiten. Ein S-Bahnanschluss der Siegstrecke Köln/Bonn/Siegen/Gießen ist in wenigen PKW-Minuten erreichbar (Au/Sieg).

### Bilder



