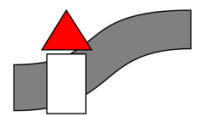


Ihr Traum vom Eigenheim: Baugrundstück mit fantastischer Fernsicht in Wetter (Ruhr)



Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787
Fax: 02336 7786

Objektdaten

Objektnummer 63612-3133

Wohnfläche 400 m²

Objektbeschreibung

Das Baugrundstück ergibt sich aus der Teilung eines vorhandenen, unbebauten Grundstücks und profitiert von einer einzigartigen Aussicht. * ca. 400 m² * voll erschlossen * Teilung erfolgt durch den Verkäufer (keine Teilungskosten) * Bebauung: Doppelhaushälfte nach §34 BauGB Gerne senden wir Ihnen das detaillierte Exposé mit weiteren Informationen und Bildern - hinterlassen Sie uns hierzu einfach Ihre vollständigen Kontaktdaten.

Lage

Das Grundstück ist in der attraktiven und historischen Stadt Wetter - im Ortsteil Grundschtötel - gelegen und überzeugt mit einer ruhigen und dennoch zentralen Lage. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten und Banken sind in unmittelbarer Nähe. Weitere Cafés, Shopping-Möglichkeiten, etc. sind im Zentrum Wetters vorzufinden, welches mit dem ÖPNV oder mit dem Auto ideal erreicht werden kann. Für Naturliebhaber besteht ebenfalls die Möglichkeit die in der Nachbarschaft gelegenen Wanderwege zu nutzen oder auch das Naturfreibad Wetters zu genießen. Sportliche Aktivitäten können ebenso wunderbar ausgeführt werden, mehrere Optionen sind auf dem Harkortberg vorzufinden. Parallel ist eine ideale Infrastruktur gegeben, denn die Autobahnbindung zur A1 ist nur mit einer kurzen Fahrzeit verbunden. Die umliegenden Städte wie Witten, Hagen oder auch Gevelsberg sind zusätzlich auch über Landwege gut erreichbar.

Sonstiges

Es besteht keine Energieausweispflicht.







