

Ebenes & teilerschlossenes Baugrundstück mit Baumbestand - In unmittelbarer Nähe von Wissen!



Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787
Fax: 02336 7786

Objektdaten

Objektnummer 20014-AK-W-2704

Wohnfläche 693 m²

Objektbeschreibung

Dieses teilerschlossene und ebenerdige Baugrundstück umfasst eine Größe von rd. 693 m². Gemäß Flächennutzungsplan liegt es innerhalb eines Wohngebiets. Die Erschließung erfolgt über die städtische Straße. Die Anschlüsse für Gas und Wasser liegen im Knick des Zufahrtsweges. Ein Bebauungsplan liegt nicht vor. Die Bebaubarkeit richtet sich somit nach §34 Nachbarschaftsbebauung. Wir sind offizieller Vertriebspartner der Firma Heinz-von-Heiden und können Ihnen günstige Massivhäuser anbieten. Vereinbaren Sie einfach ein persönliches Beratungsgespräch in unserem Büro. Gerne erstellen wir Ihnen Vorschläge für die Errichtung Ihres individuellen Eigenheims

Lage

Dieses Baugrundstück liegt in ruhiger Wohnlage nur 2 Fahrminuten vom Zentrum Wissen entfernt und kann aber auch fußläufig innerhalb von rd. 20 Minuten erreicht werden. Profitieren Sie von einer hervorragenden Busverbindung in sämtliche Richtungen. Direkt in Wissen befindet sich der Regionalbahnhof (Bahnverbindung Richtung Siegen/Köln/Aachen). Die Autobahnanschlüsse der A3 (Richtung Köln-Frankfurt) sowie der A 560 (Richtung Bonn) und der A4 (Richtung Siegen und Köln) erreichen Sie in ca. 45 Fahrminuten.

Sonstiges

Wissen (Siege) ist ein staatlich anerkannter Luftkurort und liegt ca. 85 km von Köln und ca. 35 km von Siegen entfernt und gehört zum Landkreis Altenkirchen. Die Stadt bietet eine Vielzahl an verschiedenen Einrichtungen des täglichen Bedarfs wie z. Bsp. Kindertagesstätten, Grundschulen und weiterführende Schulen sowie eine Musik- & Volkshochschule, Senioren-/Pflegeheime, verschiedene Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte & Apotheken, und Handwerks- und Gewerbebetriebe sowie Gastronomiebetriebe. Weiter Informationen finden Sie unter www.wisserland.de

Bilder









