

3 Zimmerwohnung mit Balkon, Dortmund-Wickede, sofort verfügbar



Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787

Fax: 02336 7786

Objektdaten

Objektnummer 68336-7694

Objektbeschreibung

Herzlich Willkommen in unserer familienfreundlichen Wohnung! Mit 3 Zimmern und 62 m² bietet sie viel Platz für die ganze Familie. Das Badezimmer verfügt über Fenster, eine Dusche und eine Badewanne für erholsame Stunden. Zwei gemütliche Schlafzimmer und ein helles Wohnzimmer mit Balkonzugang laden zum Entspannen ein. Die moderne Küche bietet genügend Platz zum Kochen und der Waschmaschinenstellplatz in der Wohnung erleichtert den Alltag. Der Balkon mit Blick ins Grüne lädt zum Frühstück im Freien ein. Die Bodenbeläge aus Granit und Parkett sorgen für ein angenehmes Wohngefühl. Ein Kellerraum bietet zusätzlichen Stauraum. Mit dem Aufzug gelangen Sie bequem in die Wohnung und für Ihr Fahrrad gibt es einen Stellplatz vor dem Haus. Kommen Sie vorbei und fühlen Sie sich wie Zuhause! Es handelt sich um ein Erbpachtgrundstück. Die Erbpacht ist im Hausgeld enthalten.

Lage

Die Wohnung befindet sich in Dortmund-Wickede, einem Stadtteil im Osten von Dortmund. Die Infrastruktur in der Umgebung ist gut ausgebaut, es gibt mehrere Supermärkte, Apotheken und Geschäfte in der Nähe. Auch die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist gut, es gibt mehrere Bus- und U-Bahn-Haltestellen in der Nähe. Für Familien mit Kindern gibt es in der Umgebung mehrere Kindergärten und Grundschulen, die fußläufig oder mit dem Fahrrad gut erreichbar sind. Auch weiterführende Schulen wie Gymnasien und Gesamtschulen sind in der Nähe vorhanden. Das soziale Umfeld ist geprägt von einer guten Mischung aus jungen Familien und älteren Bewohnern. Insgesamt bietet die Strasse eine ruhige Wohnlage mit einer guten Infrastruktur und vielfältigen Bildungsmöglichkeiten für Familien mit Kindern. Auch das soziale Umfeld trägt zu einem angenehmen Wohnklima bei.

Bilder







