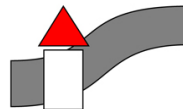


Menden-Halingen: Sanierungsbedürftiges EFH



Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787

Fax: 02336 7786

Objektdaten

Objektnummer 13381-4935

Wohnfläche 114 m²

Objektbeschreibung

Das Erdgeschoss ist großzügig aufgeteilt und verfügt über ein erst 1987 erstelltes Badanbau, Küche, Diele, offenen Wohn-/Essbereich sowie ein Schlafzimmer. Im DG finden Sie 2 weitere große Räume nebst Durchgangszimmer und großem Flur. Das Haus ist gut gepflegt, jedoch technisch alt: Elektrik, Heizung nebst Verrohrung und Körper, Sanitär, Fenster u.v.m. müssen erneuert werden - wir schätzen den Aufwand auf mehr als 120.000 EUR. Der Garten liegt abseits der Dorfstraße hinter dem Haus und verfügt über 2 kleine Holzgerätekäuser. Zum Angebot gehört die linke Garage. Ein schönes Haus für den geübten Heimwerker.

Lage

Im Zentrum von Halingen, nördlich der Dorfstraße befindet sich dieses sehr gepflegte Haus. REWE in Langschede und Kaufland in Böisperde sind in 5 Min. mit dem Auto zu erreichen, eine Bushaltestelle liegt in unmittelbarer Nähe. Weitere Geschäfte in Menden und Unna.

Bilder











