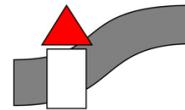


Lagerhalle mit 2 Büroräumen sofort verfügbar



Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787

Fax: 02336 7786

Objektdaten

Objektnummer 68336-7705

Objektbeschreibung

Diese Produktions- oder Lagerhalle erstreckt sich über ca. 601 m² Nutzfläche Zuzüglich 80m² Büro und Sanitärbereich. Ein Rolltor, welches bei Bedarf installiert werden könnte, wird den Zugang zur Halle auch mit sperrigen Gütern erleichtern. Der Bürobereich ist mit einer Küche und einem Herren-WC mit Dusche sowie einem Damen-WC ausgestattet. Die Tragfähigkeit des Hallenbodens liegt bei 1.000 kg / m². Der Hallenboden ist mit einer hochwertigen Epoxidharzbeschichtung versehen. Die komplette Hallenbeleuchtung wurde auf moderne LED Technik umgestellt. 10 KW Stromanschlüsse sind in der Halle vorhanden. Auf dem umliegenden Gelände können Ihre Fahrzeuge auf zugewiesenen Plätzen abgestellt werden. Der Preis pro Stellplatz beträgt 20EUR Netto. Die Halle verfügt über eine Gaswärmeluft-Heizung.

Lage

Unna ist eine große Stadt am Rande des Ruhrgebietes in Nordrhein-Westfalen. Die Kreisstadt Unna mit ca. 68.000 Einwohnern liegt ca. 15 km östlich von Dortmund. Unna verfügt über viele Einzelhandelsgeschäfte, Restaurants und Cafés die Jung und Alt zum Verweilen einladen. In der Stadtmitte befinden sich ausreichend Parkhäuser sowie Kurzzeitparkplätze für die zahlreichen Besucher der Stadt. Der Unnaer Hauptbahnhof ist ebenfalls fußläufig zu erreichen. Autobahnverbindungen in alle Richtungen sind gegeben. Die Gewerbefläche ist gut mit PKW, Kleintransporten und LKW erreichbar.

Bilder







