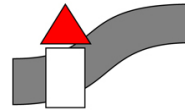


Sanierungsbedürftige Doppelhaushälfte in zentrumsnaher Lage von Wissen!



Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787

Fax: 02336 7786

Objektdaten

Objektnummer 20014-AK-W-2858

Wohnfläche 85 m²

Objektbeschreibung

Die hier angebotene Doppelhaushälfte wurde um 1910 errichtet und befindet sich in einem stark sanierungsbedürftigen Zustand. Hier sind einige Renovierungs- oder Modernisierungsarbeiten erforderlich, um das volle Potenzial der Immobilie zu entfalten - bietet jedoch gleichzeitig viel Raum für individuelle Gestaltungsmöglichkeiten! Die Wohnfläche des Objektes von ca. 85 m² streckt sich über zwei Etagen und bietet Ihnen zwei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, ein Badezimmer, eine Küche sowie ein WC. Ein kleines Gartengrundstück mit Terrasse ist ebenfalls vorhanden.

Lage

Die Immobilie befindet sich in zentrumsnahen Wohnlage von Wissen! In Wissen selbst finden Sie alle Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs wie Supermärkte, Restaurants, Schulen sowie Kindergärten. Profitieren Sie von einer hervorragenden Busverbindung in sämtliche Richtungen. Direkt in Wissen befindet sich der Regionalbahnhof (Bahnverbindung Richtung Siegen/Köln/Aachen). Die Autobahnanschlüsse der A3 (Richtung Köln-Frankfurt) sowie der A 560 (Richtung Bonn) und der A4 (Richtung Siegen und Köln) erreichen Sie in ca. 45 Fahrminuten.

Ausstattung

- keine Heizung vorhanden - isolierverglaste Kunststofffenster (Einbau 2000) - Boden mit Fliesen und PVC ausgelegt - Walmdach

Sonstiges

Im Zentrum der Stadt Wissen (Kreis Altenkirchen/Westerwald) finden Sie alle Annehmlichkeiten einer Kleinstadt. Einzelhandelsgeschäfte, Supermärkte, Banken, Ärzte und Apotheken, Schulen und Kindergärten sind ebenso zahlreich vertreten wie Vereine und Freizeitmöglichkeiten. Die hügelige und bewaldete Umgebung ist besonders reizvoll für Naturliebhaber. Ein S-Bahnanschluss der Siegstrecke Köln/Bonn/Siegen/Gießen ist ebenfalls vorhanden. Weitere Informationen finden Sie unter www.wisserland.de

Bilder



















