

## Unna-Massen: Bürofläche mit eigenem Archiv



### Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



### Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1  
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787  
Fax: 02336 7786

### Objektdaten

Objektnummer 13381-4937

### Objektbeschreibung

Das 2.OG ist mittels Treppe oder Fahrstuhl zu erreichen: Vom Empfang inkl. einem offenem Bürobereich gelangt man zu den derzeit 5 separaten Büroräumen, ein direkt zugängliches Lager von 47 m<sup>2</sup> im Zwischengeschoß sowie Küche und 2 WC-Anlagen. Die Räume sind mit Fliesen und Laminat ausgestattet, die Fenster in weißer Kunststoffausführung mit Isolierverglasung und Rollläden. 3 Parkplätze gehören zum Angebot - öffentlich zugängliche für Mandanten/Kunden stehen ausreichend zur Verfügung. Ein Glasfaseranschluss wurde durch die Eigentümerin beantragt und steht Anfang 2025 zur Verfügung.

### Lage

In zentraler Lage von Massen, zw. REWE und der Volksbank befindet sich diese gut aufgeteilte Bürofläche im 2. Obergeschoss.

### Bilder

















