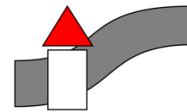


Dachgeschosswohnung mit Balkon und traumhaften Ausblick ins Grüne!



Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787
Fax: 02336 7786

Objektdaten

Objektnummer 20014-WW-M-2791

Objektbeschreibung

Zum Vermieten steht eine ca. 100 m² große Dachgeschosswohnung in einem gepflegten 5 Parteienhaus. Sie verfügt über 3 Zimmer, darunter 2 Schlafzimmer und 1 Wohnzimmer. Das innen liegenden Badezimmer hat eine Dusche, eine Badewanne und einen Waschmaschinenanschluss. Zusätzlich bietet die Wohnung einen überdachten Balkon mit einem unverbaubaren Fernblick zum Entspannen. Ein Kellerraum ist im Angebot enthalten, ein Stellplatz kann für 30 Euro monatlich gemietet werden. Die Haltung von Haustieren ist auf Wunsch des Eigentümers leider nicht gestattet. Die Wohnung wurde im Schlaf- und Wohnzimmer mit neuem Fußboden ausgestattet

Lage

Die Ortsgemeinde Schenkelberg liegt in ruhiger Lage in der Verbandsgemeinde Selters. Die ruhige Lage der Wohnung ermöglicht Ihnen viel Entspannung. In nur wenigen Autofahrtminuten erreichen Sie den See Haiden Weiher, dieser und weitere Badeseen in der nahen Umgebung gehört zu der schönen Westerwälder Seenplatte, welche Ihnen viele individuelle Freizeitmöglichkeiten bietet Verschiedene Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Kindergärten sowie eine Grundschule erreichen Sie im nur ca. 3,5 km entfernten Herschbach.

Ausstattung

- überdachter Balkon - unverbaubare Aussicht - Bad mit Dusche und Wanne - teilweise neue Fußböden

Sonstiges

Selters ist eine Kleinstadt mit ca. 3.000 Einwohnern im Westerwald und in ca. 6,4 km zu erreichen, in ca. 3 km erreichen Sie Herschbach. Hier finden Sie alle Annehmlichkeiten für den täglichen Bedarf. Supermärkte, Einzelhandelsgeschäfte, Banken, Ärzte und Apotheken, Schulen und Kindergärten sind ebenso zahlreich vertreten wie Vereine und Freizeitmöglichkeiten. In südlicher Richtung gelangen Sie in ca. 13 min. auf die Autobahnauffahrt in Mogendorf. Hingegen in nördlicher Richtung finden Sie in ca. 10 min. auf die Autobahnauffahrt in Dierdorf. Die Stadt Koblenz können Sie über die A3 sowie die A48 innerhalb von ca. 30 min. erreichen.

Bilder





