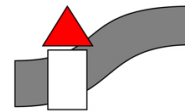


Schönes Reiheneckhaus mit Garten in Innenstadtnähe



Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787

Fax: 02336 7786

Objektdaten

Objektnummer 68336-7672

Wohnfläche 160 m²

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause! In einer ruhigen und idyllischen Wohngegend befindet sich dieses charmante Reiheneckhaus aus dem Jahr 1961. Das Haus befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 1.003 m² und bietet eine Wohnfläche von ca. 160 m² auf zwei Etagen mit Spitzboden. Es ist ideal für Familien oder Paare, die viel Platz zum Entfalten suchen. Beim Betreten des Hauses gelangen Sie in den Flur, der Sie in alle Räume des Erdgeschosses führt. Hier befindet sich ein Gäste WC, eine Küche mit angrenzendem Esszimmer, sowie ein großes Wohnzimmer. Hier können Sie gemütliche Abende mit Freunden und Familie verbringen. Die großen Fenster lassen viel Tageslicht herein und sorgen für eine helle und freundliche Atmosphäre. Im Obergeschoss befinden sich drei weitere Zimmer, die je nach Bedarf als Schlafzimmer, Kinderzimmer oder Büro genutzt werden können. Zwei davon haben Zutritt auf den Balkon. Das Badezimmer ist dem Alter entsprechend ausgestattet. Das Dachgeschoss bietet zwei weitere Räume, die sich ideal als Rückzugsort eignen. Hier kann man den Tag entspannt ausklingen lassen. Das Highlight des Hauses ist der große idyllische Garten, Hier können Sie die Natur genießen und sich vom Alltagsstress erholen. Das Haus ist kurzfristig beziehbar und bietet Ihnen die Möglichkeit, es nach eigenen Wünschen und Vorstellungen zu gestalten. Die vorhandenen Böden und Wände bieten eine solide Grundlage für individuelle Renovierungs- und Gestaltungsmöglichkeiten. Auch der Keller bietet genügend Platz für zusätzlichen Stauraum oder als Hobbyraum. Das Haus verfügt außerdem über eine überlange Garage, die Platz für Ihr Auto und Fahrräder bietet. Überzeugen Sie sich selbst von diesem einzigartigen Haus und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin mit uns. Wir freuen uns auf Sie!

Lage

In guter, stadtnaher Wohnlage bieten wir Ihnen dieses Reiheneckhaus. Es befindet sich in einem reinen Wohngebiet. Kindergarten, Schulen, gute Verkehrsanbindungen, sowie die Unnaer Innenstadt sind in wenigen Gehminuten erreichbar. Spaziergänge und Radtouren bieten sich in den nahen Naturschutzgebieten an. Unna ist eine große Stadt am Rande des Ruhrgebietes in Nordrhein-Westfalen. Die Kreisstadt Unna mit ca. 59.000 Einwohnern liegt ca. 15 km östlich von Dortmund. Unna verfügt über viele Einzelhandelsgeschäfte, Restaurants und Cafés. Autobahnanbindungen in alle Richtungen sind gegeben. Kultur, Freizeit und Tradition trifft Moderne und Zukunft. Hier ist immer etwas los: Ob Stadtfest, Kirmes oder das Festa Italiana.

Bilder















