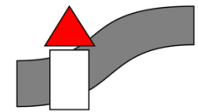


Wohnen in beliebter Wohnlage zwischen Wiehl und Gummersbach



Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787

Fax: 02336 7786

Objektdaten

Objektnummer 66810-4344

Objektbeschreibung

Moderne Dachgeschosswohnung mit Charme! Die ca. 100 m² große und ansprechende Wohnung befindet sich im Dachgeschoss und bietet Ihnen insgesamt vier Zimmer, Küche, Diele, Tageslichtbadezimmer und Gäste-WC. Die Wohnung wurde umfangreich saniert und befindet sich in einem neuwertigen und tadellosen Zustand. Zur Wohnung gehört ein eigener Gartenanteil mit einem Gartenhaus. 1 PKW-Stellplatz gehört mit zum Angebot. Bezug: Die Wohnung ist ab dem 15.10.2024 verfügbar. Bei weiterem Interesse an der Wohnung schicken Sie uns bitte über das Kontaktformular eine E-Mail mit Ihren Kontaktdaten. Pflichtangabe nach der Energieausweispflicht, EnEv: Das Gebäude ist denkmalgeschützt. Somit ist kein Energieausweis erforderlich.

Lage

Hier wohnen Sie in beliebter und zugleich ruhiger Wohnlage in einem Vorort zwischen Wiehl und Gummersbach. Eine schnelle Verkehrsanbindung an die A4 in Richtung Olpe, sowie nach Köln ist hier gewährleistet. Ein Kindergarten und eine Grundschule sind fußläufig in unmittelbarer Nähe zu finden und die Schulformen Gymnasium und Sekundarschule sind zum einen in Wiehl, als auch in Gummersbach via Schulbus gut erreichbar. Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs, Ärzte und Apotheken sind ebenfalls in nur wenigen Fahrminuten verfügbar und in dieser zentralen Lage Oberbergs sind ebenfalls viele Freizeitaktivitäten für die ganze Familie vorhanden. Ein Bäcker und ein Lebensmittelgeschäft befinden sich sogar in unmittelbarer Nähe der Immobilie, was eine fußläufige Versorgung ermöglicht.

Bilder















