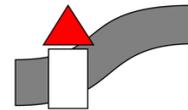


Attraktive Bürofläche vor den Toren von Düsseldorf - Erkrath Unterfeldhaus



Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787

Fax: 02336 7786

Objektdaten

Objektnummer 66358-6061

Objektbeschreibung

Die Büroeinheit von ca. 100 m² ist in 3 Räume aufgeteilt, sowie einem zusätzlichen Personalraum mit Küche. Die Räumlichkeiten sind mit einem modernen Vinylboden ausgestattet. Zwei getrennte sanitäre Räume gehören zur Bürofläche, diese wurden weiß gefliest. Zu dieser Büroeinheit gehört ein Kfz-Stellplatz, der im Mietpreis enthalten ist. Weitere Stellplätze können auf Wunsch angemietet werden. Die genaue Aufteilung entnehmen Sie bitte dem Grundrissplan in unserem Exposé.

Lage

Ein attraktiver Standort vor den Toren von Düsseldorf! Erkrath schließt an den örtlich gelegenen, bekannten Stadtteilen von Düsseldorf-Gerresheim und Düsseldorf-Unterbach an. Das Bürogebäude liegt in einer exzellent verkehrsgünstigen Lage. Das komplette vorhandene Autobahnnetz ist in wenigen Minuten über die A3 oder A 46 erreichbar. Ob zum Flughafen Düsseldorf oder zur Königsallee, es sind weniger als 20 Minuten Fahrtzeit. S-Bahn, Regiobahn oder diverse Busverbindungen sind ebenso schnell fußläufig erreichbar wie die komplette Nahversorgung.

Sonstiges

Ein attraktiver Standort vor den Toren von Düsseldorf - überzeugen Sie sich selbst! **BITTE BEACHTEN:** Leider werden wir und unsere Branche vermehrt von Spam-Attacken heimgesucht. Wir bitten Sie deshalb, uns Ihre kompletten Kontaktdaten (incl. Adresse, Telefonnummer und E-mail-Adresse) anzugeben. Nur dann können wir Ihre E-mail-Anfrage beantworten. Energieausweis: Verbrauchsausweis gültig von: 24.09.2015 Endenergieverbrauch Wärme: 174.3 kWh/(m²a) Endenergieverbrauch Strom: 35.5 kWh/(m²a) Wesentliche Energieträger Heizung: Befeuerung Gas Baujahr: 1988

Bilder











