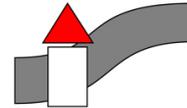


## Wie neu! Nur noch einziehen!



### Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



### Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1  
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787  
Fax: 02336 7786

#### Objektdaten

Objektnummer 20066-1591

Wohnfläche 128 m<sup>2</sup>

### Objektbeschreibung

Attraktives und bezugsfertiges sowie neuwertiges Einfamilienwohnhaus für die Familie. Die offene Bauweise des Wohn-/Ess- und Küchenbereichs wird Ihnen gefallen. Das Wohnhaus wurde erst 2011 bezugsfertig. Im Erdgeschoss befinden sich zudem die Gardrobe mit Gäste-WC und ein Hauswirtschaftsraum. Drei Schlafzimmer und ein modernes Raumbad präsentieren sich im Dachgeschoss. Nachträglich wurde ein großzügiger Wintergarten angebaut. Der Blick vom Wohnzimmer und Wintergarten über die Stadt Brilon ist traumhaft. Von hier genießen Sie auch die Abendsonne mit Sonnenuntergang. Von der geräumigen Doppelgarage, die sich im Kellergeschoss befindet, kommen sie trockenen Fußes ins Haus. Ein weiteres Badezimmer im Kellergeschoss steht den Bewohnern zusätzlich zur Verfügung. Hier können Sie ohne weitere Investitionen einziehen und gehen somit kein Kostenrisiko für unvorhersehbare Renovierungs- und Modernisierungsmaßnahmen ein. Ein vergleichbarer Neubau wäre wesentlich teurer. Eine Besichtigung lohnt!

### Lage

In beliebter und ruhiger Wohnlage, mit traumhaften Blick über Brilon, präsentiert sich dieses neuwertige Einfamilienwohnhaus.

### Ausstattung

4 Zimmer, Küche, Diele, 2 x Bad/WC, Gäste-WC, Gardrobe, Hauswirtschaftsraum, Wintergarten und Doppelgarage.

### Bilder









