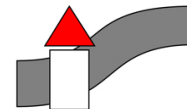


## Helles Ladenlokal am Rande der Fußgängerzone



### Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



### Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1  
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787

Fax: 02336 7786

### Objektdaten

Objektnummer 68336-7011

### Objektbeschreibung

Dieses Ladenlokal befindet sich im Erdgeschoss eines Wohn- und Geschäftshauses am Rande der Fußgängerzone. Das Ladenlokal erstreckt sich über ca. 86 m<sup>2</sup>. Neben der Verkaufsfläche stehen Ihnen ein Mitarbeiter-WC, 2 Kunden WC's sowie zwei geräumige Kellerräume zur Verfügung. Die Lagerfläche im Keller ist über den allgemeinen Hausflur zu erreichen. Stellplätze sind der Immobilie nicht zugeordnet. Haben wir Ihr Interesse geweckt? Vereinbaren Sie einen Innenbesichtigungstermin mit uns.

### Lage

Unna ist eine große Stadt am Rande des Ruhrgebietes in Nordrhein-Westfalen. Die Kreisstadt Unna mit ca. 68.000 Einwohnern liegt ca. 15 km östlich von Dortmund. Unna verfügt über viele Einzelhandelsgeschäfte, Restaurants und Cafés die Jung und Alt zum Verweilen einladen. In der Stadtmitte befinden sich ausreichend Parkhäuser sowie Kurzzeitparkplätze für die zahlreichen Besucher der Stadt. Der Unnaer Hauptbahnhof ist ebenfalls fußläufig zu erreichen. Autobahnanbindungen in alle Richtungen sind gegeben. Touristisch und geschichtlich ziehen die Stadtmauerreste und die Burg den Besucher in den Bann, auch sonst zeigt Unna noch typisch westfälische Eigenarten. Die mittelalterliche Stadtkirche überragt alles mit ihrem hohen Turm. Kultur, Freizeit und Tradition trifft Moderne und Zukunft. Hier ist immer etwas los: Ob Stadtfest, Kirmes oder das Festa Italiana.

### Bilder





