

Singlewohnung in zentraler Lage: Renovierte 2-Zimmer Mietwohnung in Wuppertal-Langerfeld!



Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787
Fax: 02336 7786

Objektdaten

Objektnummer 31165

Objektbeschreibung

Diese helle Mietwohnung liegt im 3. Obergeschoss eines gepflegten 8-Parteien-Hauses und überzeugt mit schönem Lichteinfall, einer idealen Größe und einem ruhigen Wohnen. * 2 Zimmer, Küche mit separatem Vorratsschrank, Diele, Badezimmer mit Duschwanne * 3. Obergeschoss * Bodenbeläge: Vinyl, Fliesen * isolierverglaste Fenster * Gasetagenheizung * Warmwasseraufbereitung über Durchlauferhitzer * Waschmaschinenanschluss im Badezimmer * eigener Kellerraum Gerne teilen wir Ihnen bei Interesse weitere Informationen zur Wohnung mit - hinterlassen Sie uns hierzu einfach Ihre vollständigen Kontaktdaten.

Lage

In Wuppertal-Langerfeld gelegen, befindet sich diese Mietwohnung. Das Zentrum Wuppertals und auch die Stadt Schwelm sind schnell erreicht, ideal auch mit dem öffentlichen Nahverkehr. Die Busanbindungen sind optimal, so dass auch die Bahnhöfe und die darüber hinaus nutzbaren Verbindungen schnell angetroffen werden können. Einkaufsmöglichkeiten sind ebenso mit einem kurzen Weg verbunden und erleichtern den Alltag. Auch die Autobahnanbindungen zur A1 und zur A46 können in einer angenehmen Fahrtzeit erreicht werden.

Sonstiges

Energieausweis: Bedarfsausweis gültig von: 26.09.2023 Endenergiebedarf Wärme: 159.6 kWh/(m²a) inklusive Warmwasser Wesentliche Energieträger Heizung: Befeuerung Gas Energieeffizienzklasse: E Baujahr: 1954

Bilder









