

Naturnah und ruhig.



Ihr Ansprechpartner

Schwelme Immobilien



Schwelme Immobilien

Barmer Straße 1
58332 Schwelm

Telefon: 02336 7787

Fax: 02336 7786

Objektdaten

Objektnummer 66384-5546

Wohnfläche 138 m²

Objektbeschreibung

Das erst im Jahre 2000 errichtete Haus wurde für die jetzige Eigentümerin erbaut und wird bis zum heutigen Tage von ihr bewohnt. Sie können also aus erster Hand erwerben. Das Haus wurde stets sorgsam unterhalten und ist in tadellosem Zustand. Die Wohnfläche ist barrierefrei und bietet auch für Familien genügend Platz. Das Dachgeschoss steht als attraktive Ausbaureserve zur Verfügung.

Lage

Die erste urkundliche Erwähnung der Burganlage Brügggen ist wohl 1289 nachvollziehbar, also haben Sie die Gelegenheit, in einem Ort mit viel Geschichte zu erwerben. Die Liegenschaft ist in ruhiger, naturnaher Lage des beliebten Brügggener Ortsteils Born gelegen. Das Zentrum Brügggens ist ebenso wie die weitläufigen Naherholungs- und Waldgebiete des Naturparks Maas-Schwalm-Nette in wenigen Minuten erreichbar. Der Borne See ist Luftlinie nur rd. 800 m entfernt. Brügggen verfügt über alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs, Banken, Versicherungen und eine Vielzahl unterschiedlicher Schulformen. Brügggen ist über die Autobahnen 61 und 52 und zahlreiche Busverbindungen sowohl an die Ballungsräume als auch an das Umland optimal angebunden.

Ausstattung

Details - isolierverglaste Fenster - elektrisch betriebene Rollläden - Treppenlift vom Erdgeschoss ins Untergeschoss - Gaszentralheizung - Fußbodenheizung - offener Kamin als Gas Kamin ausgeführt - zentrale Warmwasserbereitung - Badezimmer mit Fenster im Erdgeschoss - G-WC mit Fenster im Erdgeschoss - Badezimmer mit Badewanne, Dusche und Fenster im Untergeschoss - Fliesenböden - Keller - Kelleraußentreppe - Terrasse - Garten - große Garage mit direktem Zugang zum Haus und rückwärtigem Zugang zur Terrasse - Pkw-Stellplatz vor der Garage

Bilder



















